

Saint-Laurent-du-Bois

Maîtrise d'œuvre des espaces publics du bourg



Dossier AVP
février 2021

Vanessa Leydier Paysagiste Urbaniste + Even BTP

SOMMAIRE

01 Plan des fiches actions	p.5
02 Etats des lieux - Constat	p.7
03 La RD672	p.9-11
04 La RD123-E14 abords des ateliers municipaux et de l'école	p.13-15
05 La RD123-E14 séquence église	p.17-21
06 Les abords de la mairie et de la salle des fêtes	p.23
07 Les abords de l'église	p.25



02 Etats des lieux - Constat

Un bourg de Saint-Laurent du Bois est fracturé par la route 672.
Cette voie à fort trafic routier divise le bourg en deux parties: la partie Est et Ouest de la commune.

La partie Est du bourg représente le centre historique de la commune qui s'est constitué autour de l'église.
La partie Ouest s'organise autour du pôle d'équipements publics.
École, mairie, salle des fêtes, et ateliers municipaux regroupent les lieux de vie principaux de la commune.

Les routes départementales revêtent un caractère routier. Le bourg est devenu très minéral au fil du temps.
Les continuités piétonnes ne sont pas aisées.
Le végétal est très peu présent dans le bourg. En sortie de bourg on retrouve vite le paysage agricole; absence de bordure, bas-côtés et fossés enherbés redonnent son caractère rural à la commune.

Le bourg souffre d'un traitement global de ses espaces publics lui permettant de retrouver son caractère jardiné, permettant aux automobilistes qui traversent le bourg d'en avoir une perception autre que routière.
C'est ce que va tenter de résoudre le projet d'aménagement des espaces publics de la commune ayant pour objectif:

- D'apaiser la circulation sur les deux routes départementales 672 et 123 E14 par la mise en place de plateaux signalant l'entrée dans un bourg habité, et par la réduction de l'emprise de la chaussée à 6m sur le RD 672 et 5,60m sur la RDE14,
- Redonner un caractère rural aux aménagements communaux par la végétalisation des trottoirs et des espaces publics évitant un caractère trop urbain et signalant l'entrée et la traversée du bourg
- Assurer autant que possible des continuités piétonnes depuis les différents lieux de vie de la commune,
- Valoriser les abords des équipements par la création d'un espace public de cœur de bourg fédérateur; retrouver une place de village.



RD672



RD 123 E14



03 La RD672

Constat:

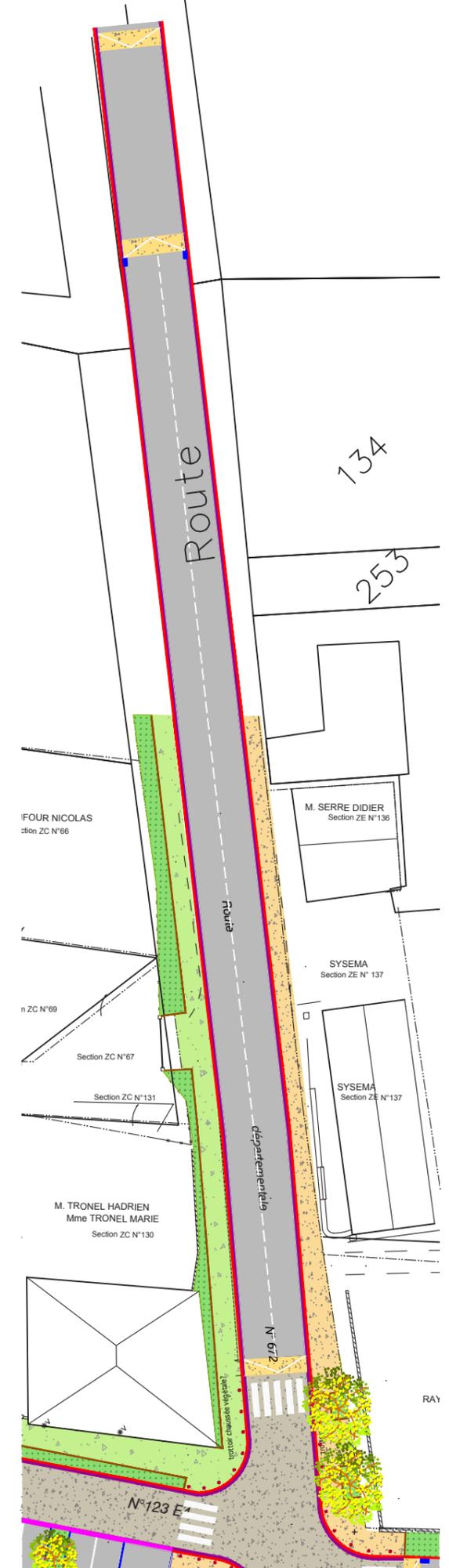
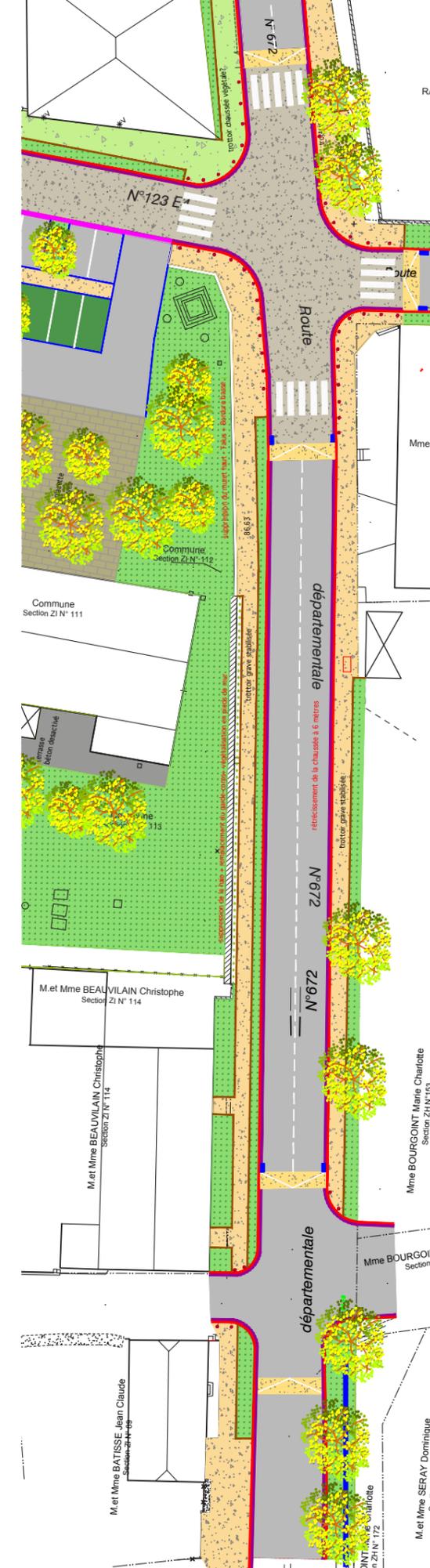
- Voie à très grand trafic
- Convois exceptionnels fréquents
- Grande fracture d'orientation Nord-Sud
- Voie très large
- Trottoirs vétustes, peu avenants
- Aucune perception d'entrée dans le bourg
- Pas de végétalisation

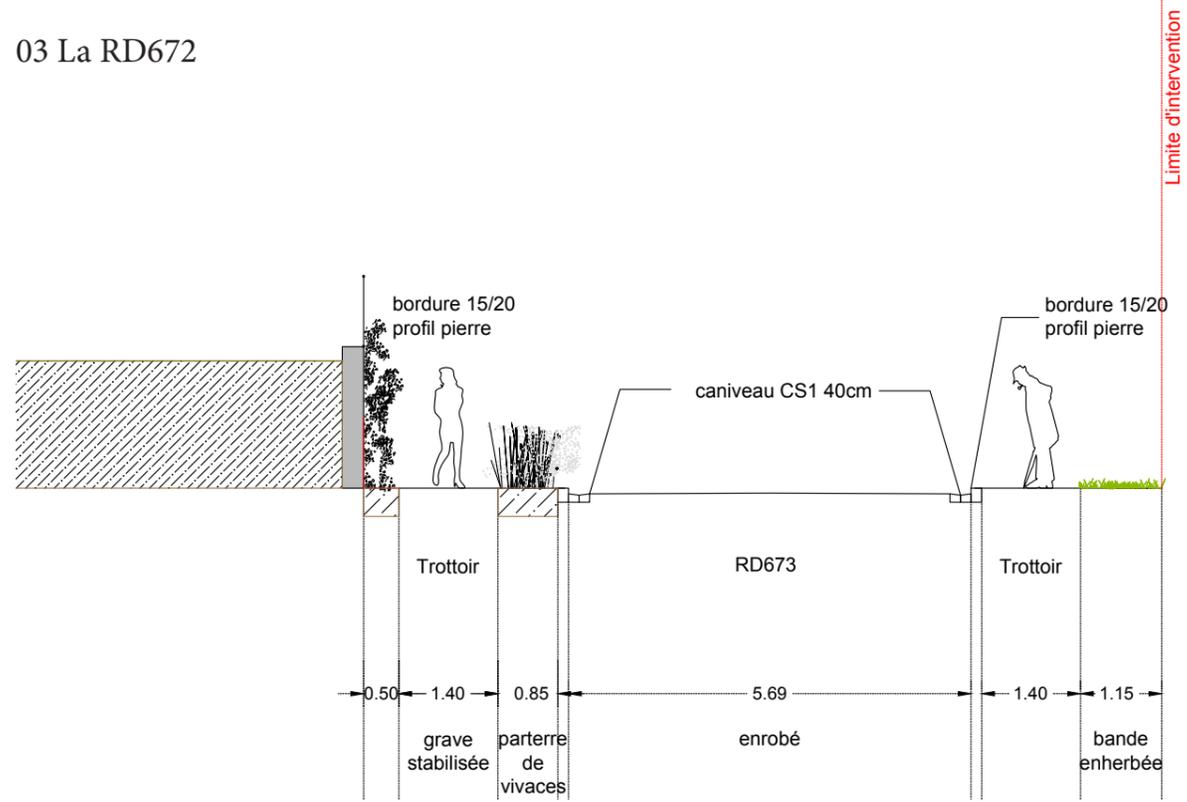
Intentions:

- Réduire l'emprise de la chaussée à 6 mètres,
- Offrir des trottoirs accessibles de part et d'autre de la chaussée,
- Marquer l'entrée Sud par la plantation d'un alignement d'arbres de hauts jets,
- Végétaliser les trottoirs sous la forme de parterre de vivaces rustiques,
- Travailler le socle de la salle des fêtes en proposant un nouveau garde-corps en acier galvanisé et d'une treille, support de plantes grimpantes,
- Réduire la vitesse par la mise en place de trois plateaux un premier en bas de pente à l'entrée sud , un deuxième au carrefour entre les deux routes départementales signifiant le passage dans le bourg habité et un troisième à l'entrée Nord de la commune.



séquences d'entrée

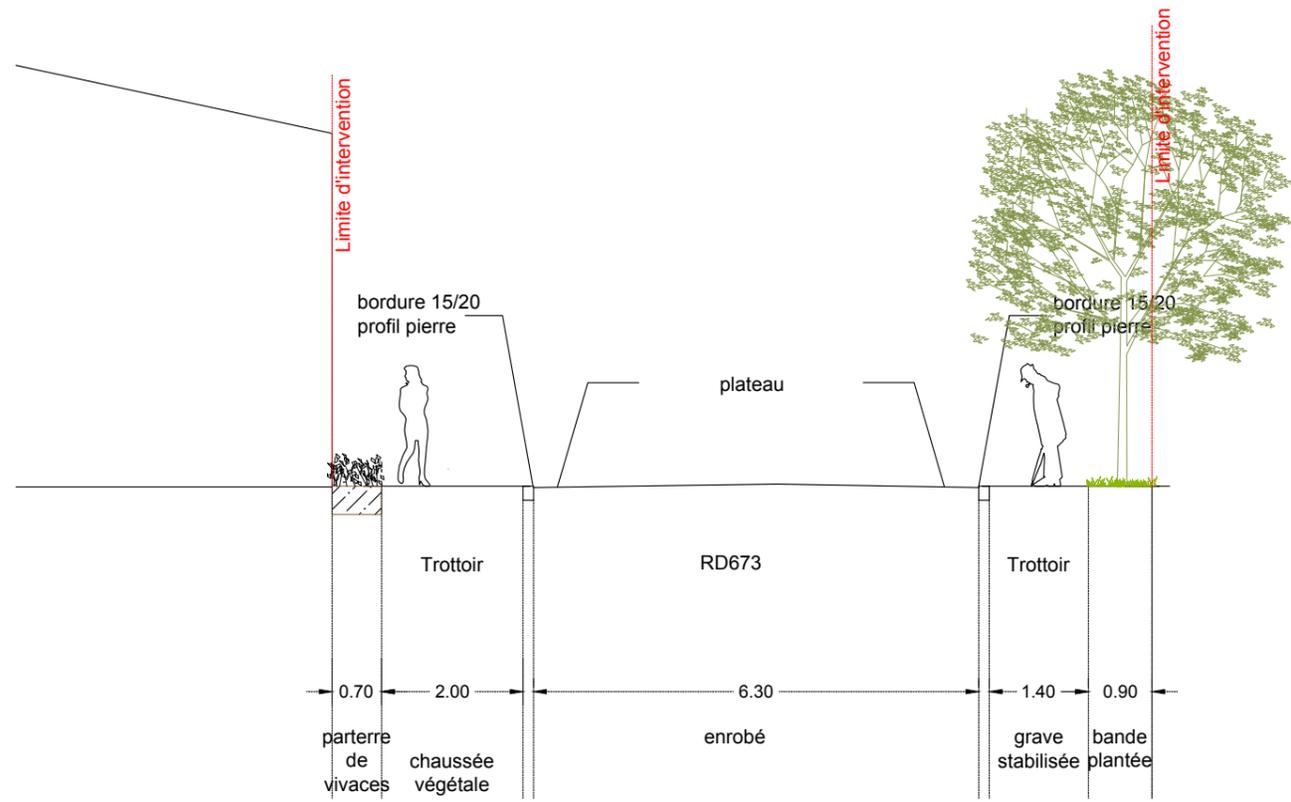




profil- échelle 1/100e



Croquis d'ambiance



profil- échelle 1/100e



Références d'aménagement

04 La RD123-E14 - Abords des ateliers municipaux et de l'école

Constat

- Voie assez large compte tenu du trafic,
- Aspect rural bas coté et fossé enherbés,
- Absence de trottoir sur la première séquence en entrée de bourg et trottoir unilatéral au carrefour avec la RD672,
- Alignement de marronniers déhiscents (trunks creux aux abords de l'école,
- Stationnement anarchique aux abords de l'école,
- Abords des ateliers municipaux peu valorisés.



séquence rurale d'entrée

Intention

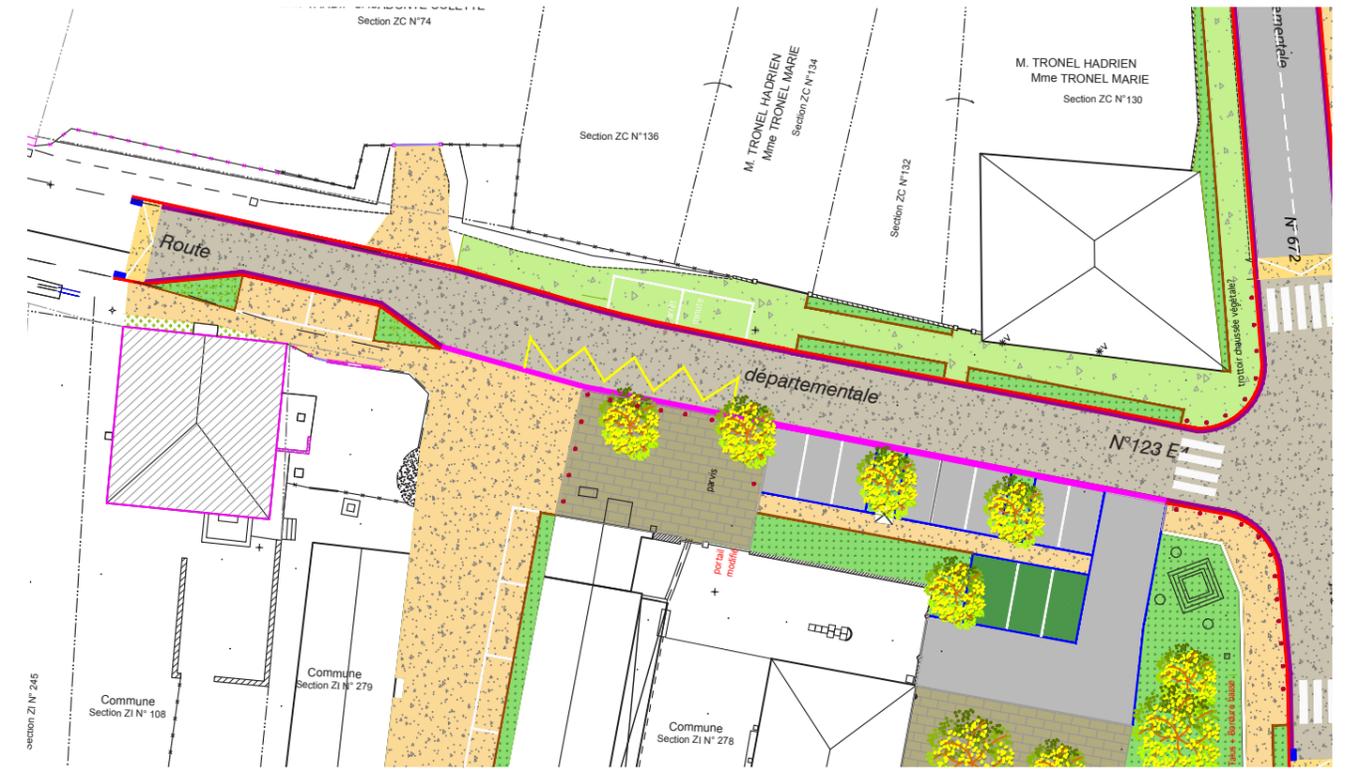
- Réduire la vitesse en entrée de bourg par la mise en place d'un plateau et d'un rétrécissement ponctuel de la chaussée,
- Retravailler l'altimétrie de la voie en remontant les niveaux général jusqu'au plateau du carrefour,
- Réduire l'emprise de la chaussée à 5,70m
- Proposer un véritable parvis à l'école, un arrêt minute et réorganiser le stationnement latéral
- Régénérer l'alignement d'arbres
- Proposer un trottoir accessible mais conservant un aspect végétalisé



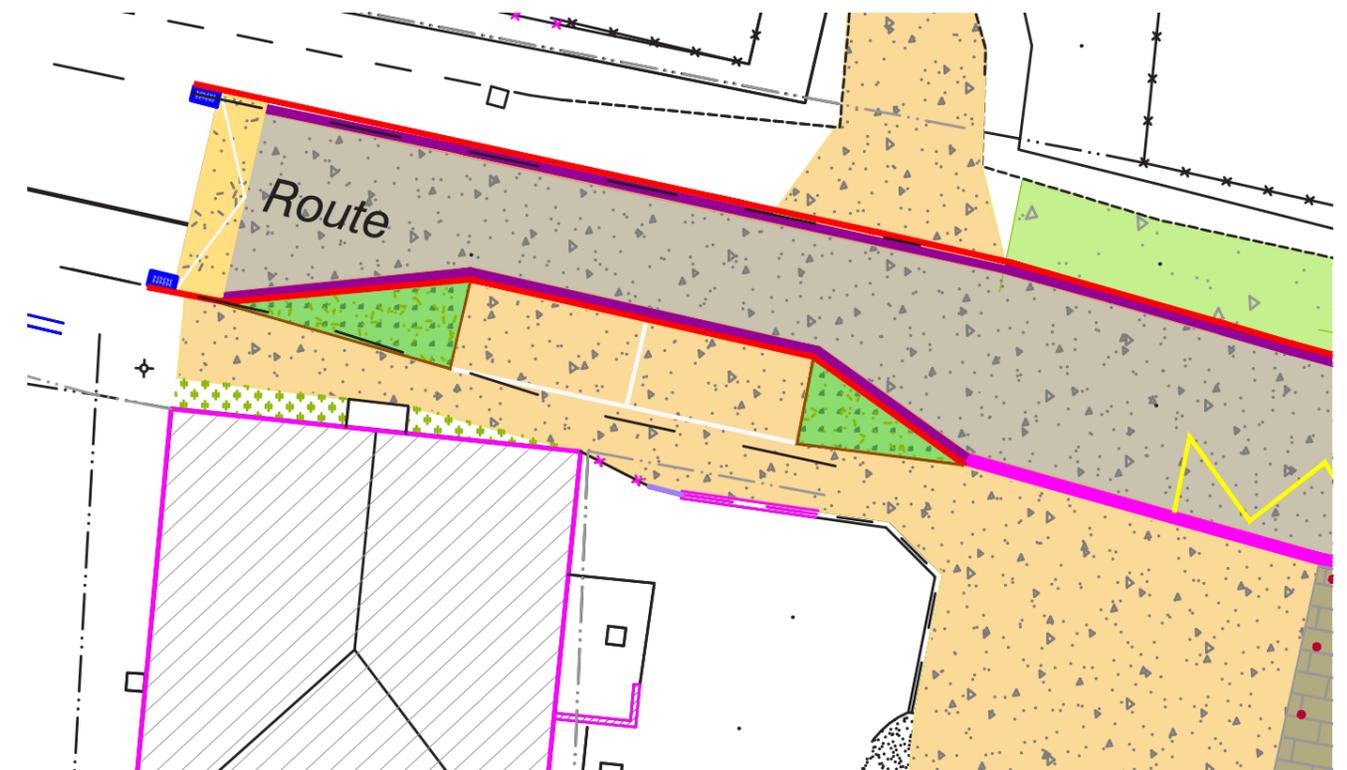
carrefour des routes départementales



abords de l'école

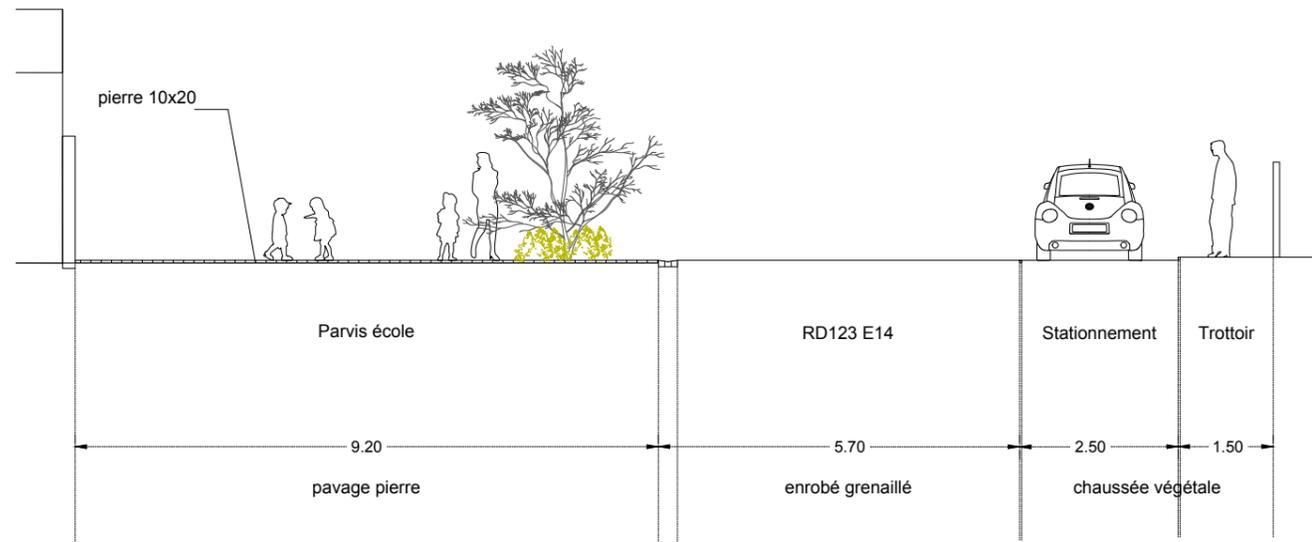


plan- échelle 1/500e



zoom échelle 1/200e

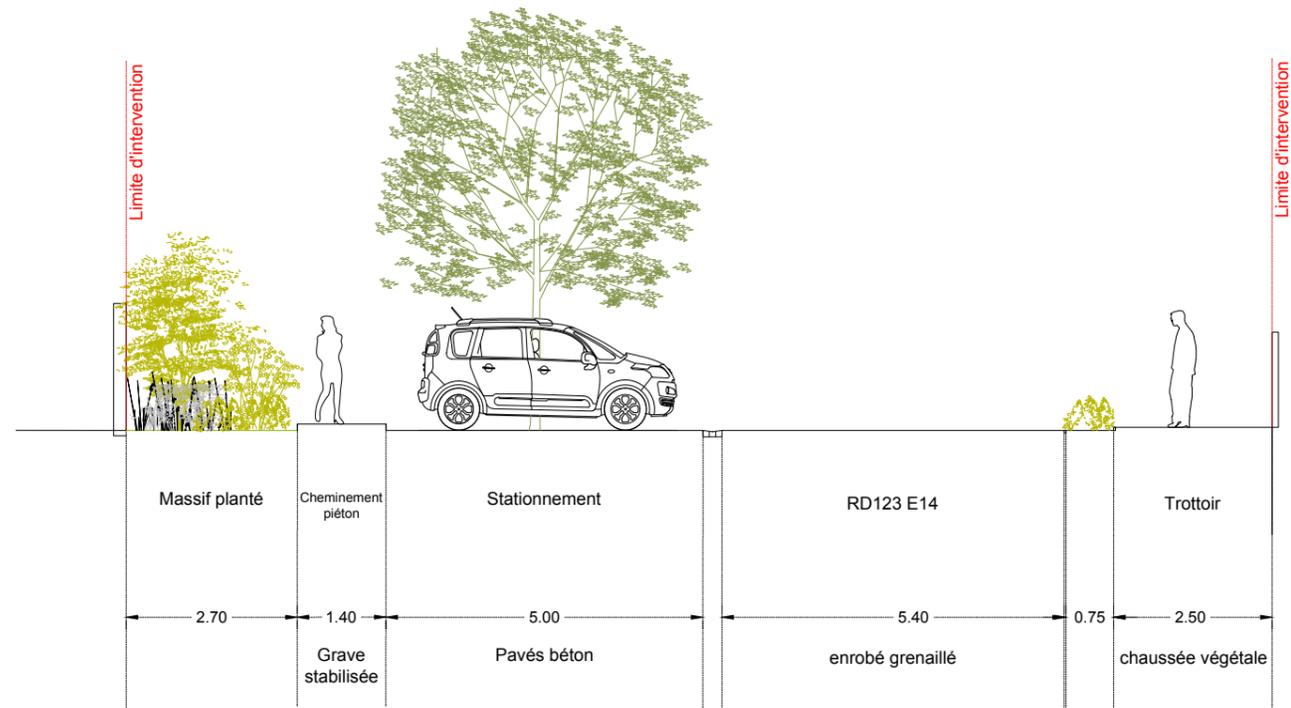
04 La RD123-E14 abords des ateliers municipaux et de l'école



profil- échelle 1/100e



Croquis d'ambiance



profil- échelle 1/100e



Références d'aménagement

05 La RD123-E14 séquence église

Constat

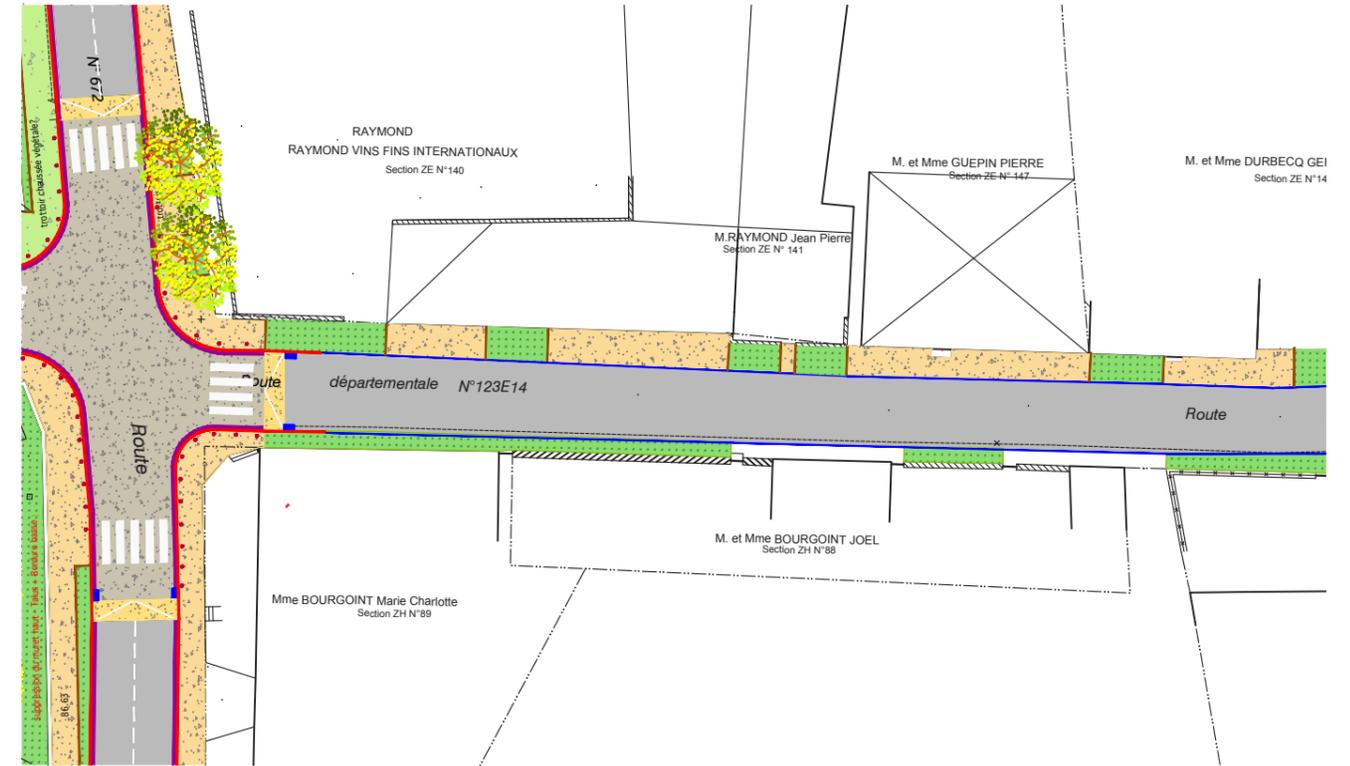
- Voie assez large compte tenu de trafic plutôt de desserte,
- Axe historique,
- Constitution du bourg ancien, vieilles bâtisses de part et d'autres de la voie,
- Trottoir très étroit de 0,80 m environ d'un côté de la chaussée et caniveau vétuste récupérant les eaux pluviales sur l'autre rive,
- Chaussée dégradée et peu valorisante pour cette séquence patrimoniale du bourg

Intention

- Travailler sur une voie partagée, «zone de rencontre» avec un profil à plat
- Planter les pieds de façades pour animer cette séquence et redonner un caractère jardiné à cette voie
- Retravailler le caniveau en espace planté, de type noue récupérant les eaux pluviales
- Dégager des espaces d'entrée à chaque bâtisse
- Réduire la vitesse par la mise en place d'un plateau au carrefour avec la RD672



séquences patrimoniales

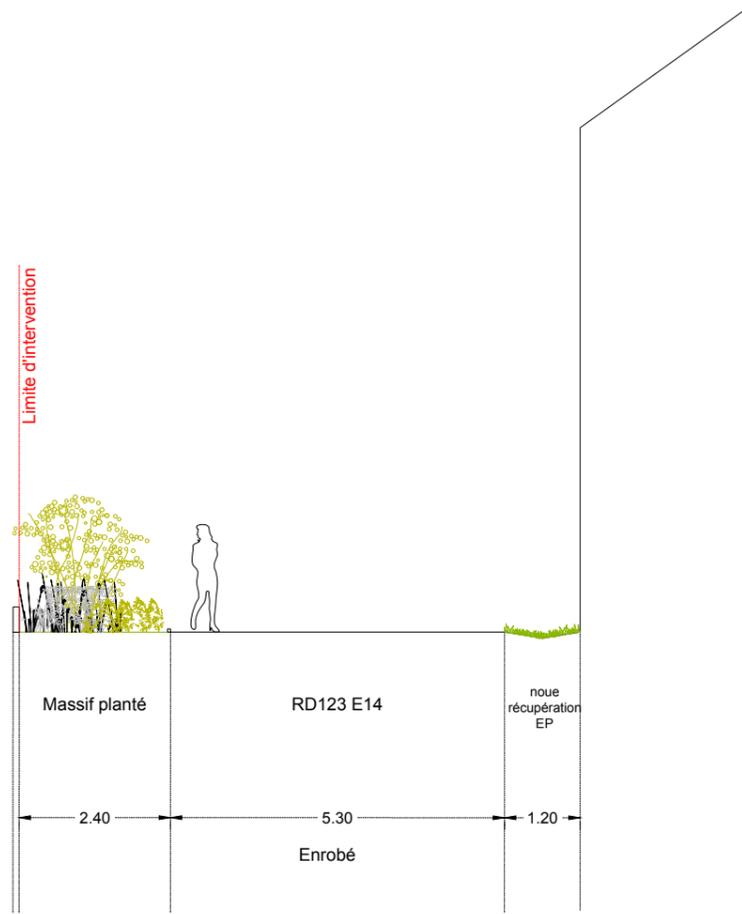


plan séquence 01- échelle 1/500e



plan séquence 02- échelle 1/500e

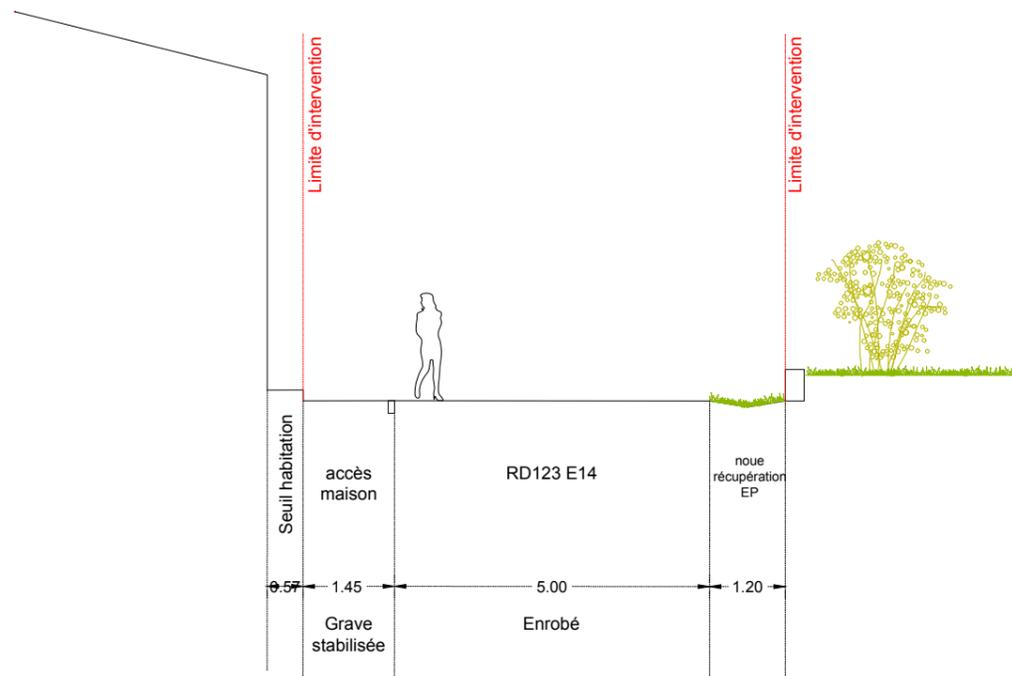
05 La RD123-E14 séquence église



profil- échelle 1/100e



Croquis d'ambiance



profil- échelle 1/100e



Références d'aménagement

06 Les abords de la mairie et de la salle des fêtes

Constat

La commune souffre du manque d'un espace public fédérateur, lieu de rencontre et de liens pour les habitants.

Le socle des équipements communaux présente un grand potentiel d'aménagement car il réunit autour d'un espace central, l'école, la mairie la salle des fêtes et les ateliers municipaux.

Aujourd'hui cet espace est pour la plus grande partie un vaste espace de stationnement et l'espace à usage récréatif est très limité.

De plus le contact avec la route départementale 672 est cloisonné par un muret et un garde-corps assez disgracieux.

Intention

- Réorganiser le stationnement afin de dégager une vraie place
- Retrouver un espace public devant la mairie et la salle des fêtes arborée comme il existait à son origine
- Recréer une lisière plantée au contact avec la route départementale qui permet de s'affranchir du muret et d'ainsi recréer une continuité tout en se maintenant à distance par une large bande plantée.



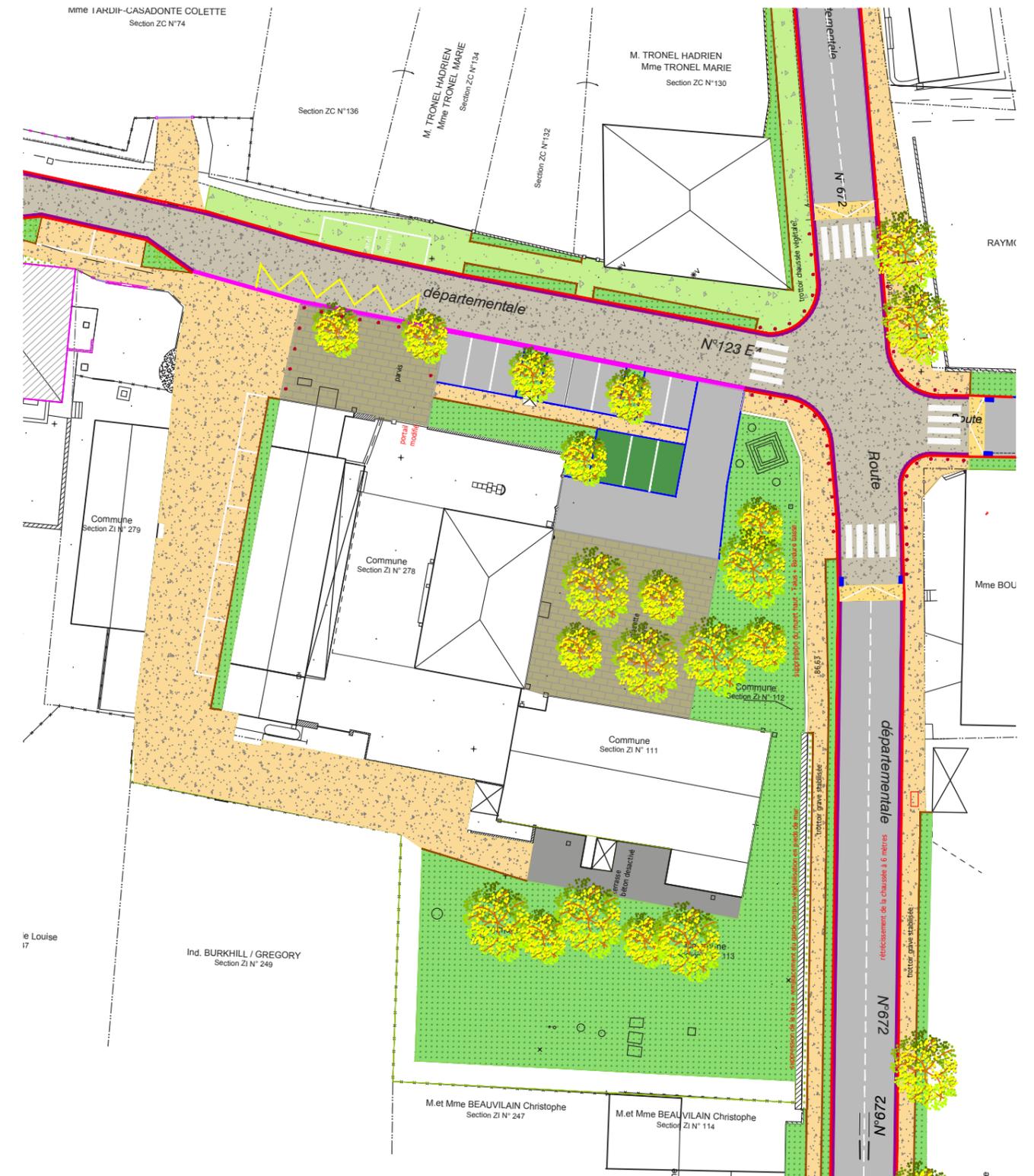
parking de la mairie et de la salle des fêtes



carrefour des routes départementales

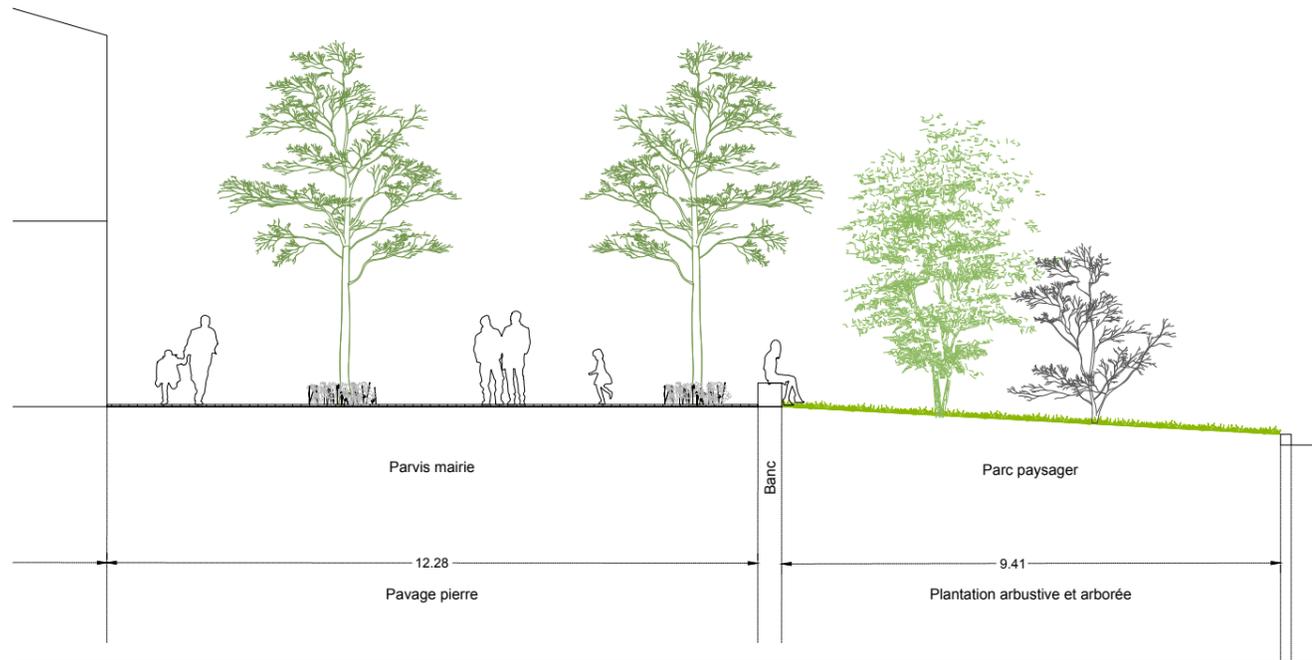


contact avec la route départementale 672



plan- échelle 1/500e

06 Les abords de la mairie et de la salle des fêtes



profil- échelle 1/100e



Croquis d'ambiance



Références d'aménagement

07 Les abords de l'église

Constat

Eglise Romane du XI et XIIème siècle, cette église présente un porche d'entrée remarquable.

Une enceinte, en moellons de pierre contient le cimetière en son seing et crée le contact avec le bourg.

Le revêtement des espaces extérieurs est constitué de graviers grossiers, non accessibles aux Personnes à Mobilité Réduite.

Le mur d'enceinte est en partie dégradé.

Intention

- Régénérer alignement de tilleuls en mauvais état phytosanitaire,
 - Valoriser l'enceinte minérale par la plantation d'une prairie fleurie,
 - Retravailler l'entrée pour offrir une accessibilité à tous,
- Proposer deux places PMR de part et d'autre du portail,
- Travailler ces espaces par un béton de qualité avec des incrustation de pierre calcaire,
 - Sous le porche de l'église, proposer un platelage bois, accessible, qui contourne et veille à ne pas endommager la tombe existante.



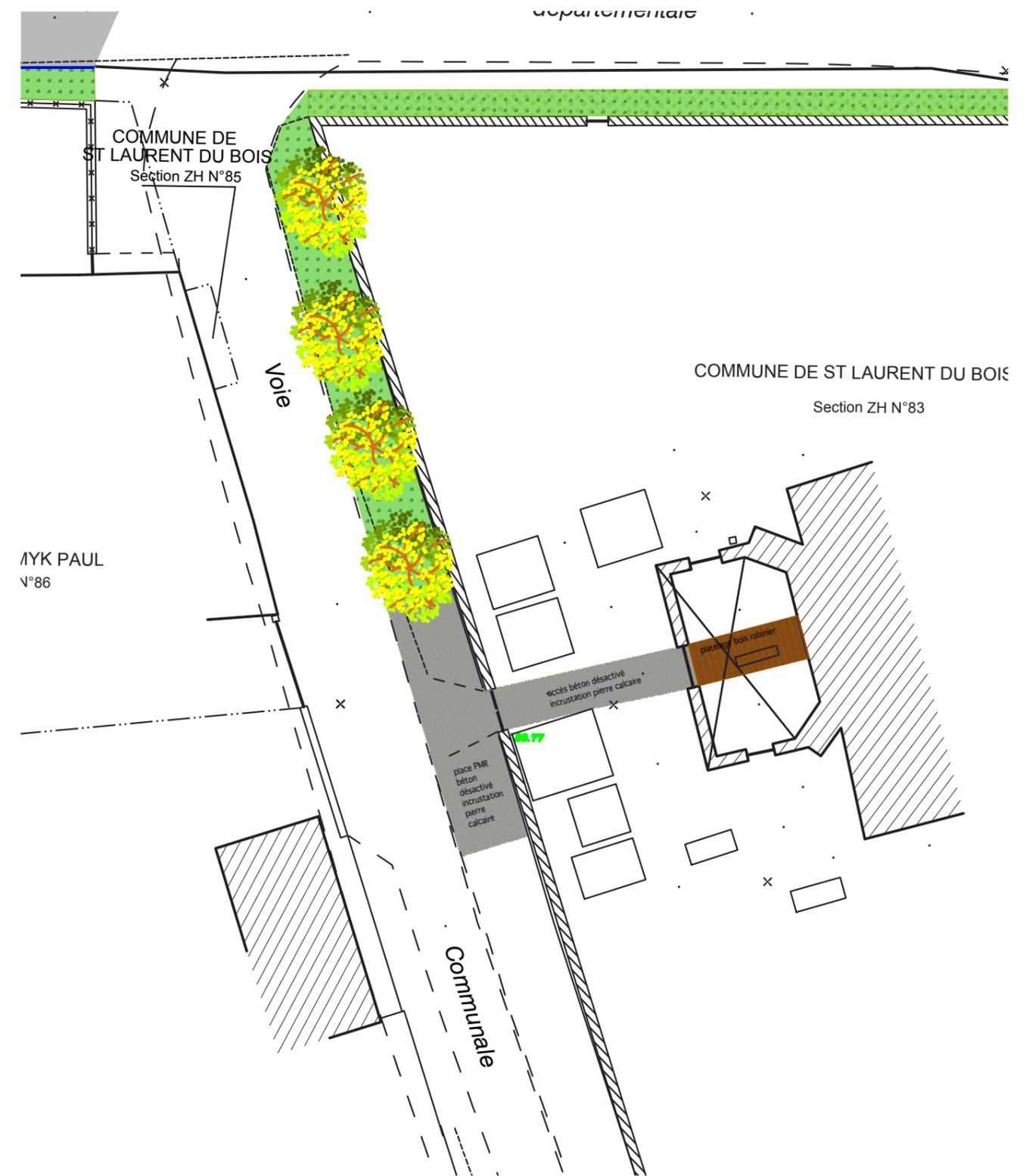
séquence d'entrée végétalisée



traitement de l'entrée



traitement du porche d'entrée



plan- échelle 1/250e